

CIRCOLARE N. 06/2019

SCADENZE FISCALI GIUGNO 2019

Lunedì 3 giugno

• **BONUS LIBRERIE 2018**

Primo giorno utile per la presentazione in via telematica alla Direzione Generale Biblioteche e Istituti Culturali del MIBACT, tramite lo specifico Portale, dell'istanza per l'accesso al c.d. "bonus librerie" con riferimento alle spese sostenute nel 2018.

Lunedì 17 giugno

• **IVA LIQUIDAZIONE MENSILE**

Liquidazione IVA riferita al mese di maggio e versamento dell'imposta dovuta.

• **IRPEF RITENUTE ALLA FONTE SU REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI**

Versamento delle ritenute operate a maggio relative a redditi di lavoro dipendente e assimilati (collaboratori coordinati e continuativi – codice tributo 1001).

• **IRPEF RITENUTE ALLA FONTE SU REDDITI DI LAVORO AUTONOMO**

Versamento delle ritenute operate a maggio per redditi di lavoro autonomo (codice tributo 1040).

• **IRPEF ALTRE RITENUTE ALLA FONTE**

Versamento delle ritenute operate a maggio relative a:

- rapporti di commissione, agenzia, mediazione e rappresentanza di commercio (nuovo codice tributo 1040);
- utilizzazione di marchi e opere dell'ingegno (codice tributo 1040);
- contratti di associazione in partecipazione con apporto di lavoro ancora in essere dopo il D.Lgs. n. 81/2015 (codice tributo 1040) e con apporto di capitale o misto (codice tributo 1030) se l'ammontare dell'apporto è non superiore al 25% del patrimonio netto dell'associante risultante dall'ultimo bilancio approvato prima della data di stipula del contratto.

• **RITENUTE ALLA FONTE OPERATE DA CONDOMINI**

Versamento delle ritenute (4%) operate a maggio da parte dei condomini per le prestazioni derivanti da contratti d'appalto/d'opera effettuate nell'esercizio di impresa o attività commerciali non abituali (codice tributo 1019 a titolo di IRPEF, 1020 a titolo di IRES).

• **INPS DIPENDENTI**

Versamento dei contributi previdenziali relativi al personale dipendente, per le retribuzioni maturate nel periodo di paga di maggio.

- **INPS GESTIONE SEPARATA**

Versamento del contributo del 24% - 33,72% da parte dei committenti, sui compensi corrisposti a maggio a incaricati alla vendita a domicilio e a lavoratori autonomi occasionali (compenso superiore a € 5.000).

Versamento da parte dell'associante del contributo dovuto sui compensi corrisposti a maggio agli associati in partecipazione con apporto di lavoro con contratti ancora in essere dopo il D.Lgs. n. 81/2015, nella misura del 24% - 33,72% (soggetti non pensionati e non iscritti ad altra forma di previdenza).

La Legge n. 81/2017 ha aumentato il contributo al 34,23% per alcuni soggetti (ad esempio, collaboratori coordinati e continuativi, collaboratori occasionali) non iscritti ad altra Gestione obbligatoria, non pensionati e non titolari di partita IVA.

- **IMU 2019**

Versamento, da parte dei proprietari / titolari di altri diritti reali / detentori di immobili in leasing, dell'imposta dovuta per il 2019, prima rata o unica soluzione, tramite il mod. F24 o bollettino di c/c/p, relativa a fabbricati, comprese aree fabbricabili e terreni agricoli, ad esclusione dell'abitazione principale, diversa da A/1, A/8 e A/9, e dei fabbricati rurali strumentali.

- **TASI 2019**

Versamento, da parte dei proprietari / titolari di altri diritti reali / detentori, della prima o unica rata dell'imposta dovuta per il 2019, utilizzando le aliquote e le detrazioni previste per i 12 mesi dell'anno precedente.

Mercoledì 26 giugno

- **IVA COMUNITARIA ELENCHI INTRASTAT MENSILI**

Presentazione in via telematica degli elenchi riepilogativi delle cessioni di beni / servizi resi, registrati o soggetti a registrazione, relativi a maggio (soggetti mensili) considerando le nuove soglie. Si rammenta che:

- sono soppressi i modd. Intra trimestrali relativi agli acquisti (sia di beni che di servizi);
- la presentazione dei modd. Intra mensili è effettuata ai soli fini statistici;
- i soggetti non obbligati all'invio possono comunque scegliere di inviare i modd. Intra (di beni / di servizi) con periodicità sia mensile che trimestrale.

Sabato 29 giugno

- **MOD. 730/2019**

Per le dichiarazioni presentate al CAF / professionista abilitato entro il 22.6:

- consegna al dipendente / pensionato / collaboratore del mod. 730 e del prospetto di liquidazione mod. 730-3;
- invio telematico all'Agenzia delle Entrate dei modd. 730 comprensivi dei modd. 730-4.

NOTIZIE FISCALI

• DEFINITI GLI ESONERI DALL'OBBLIGO DI INVIO TELEMATICO DEI CORRISPETTIVI

Come noto, a decorrere dall'1.7.2019 ovvero dall'1.1.2020 (in base al volume d'affari 2018, superiore o meno a € 400.000), i commercianti al minuto e soggetti ad essi assimilati sono tenuti alla memorizzazione elettronica e all'invio telematico all'Agenzia delle Entrate dei corrispettivi.

Recentemente è stato pubblicato sulla G.U. il Decreto con il quale il MEF ha individuato le fattispecie che, in fase di prima applicazione, sono esonerate da tale obbligo.

In particolare, oltre ai casi per i quali (ora) è previsto l'esonero dall'emissione dello scontrino / ricevuta fiscale, il Ministero ha disposto l'esonero, fino al 31.12.2019, per le cessioni / prestazioni "marginali", ossia quelle non superiori all'1% del volume d'affari 2018.

• L'ACCONTO IMU 2019

Come di consueto, entro il prossimo 17.6.2019 (il 16.6 cade di domenica) è richiesto il versamento dell'acconto IMU 2019.

A tal fine si rammenta che:

- rilevano le aliquote / detrazioni deliberate e in vigore per il 2018 (ferma restando la facoltà di applicare quanto previsto per il 2019);
- è venuto meno il blocco degli aumenti del carico impositivo previsto per il 2016, 2017 e 2018;
- il MEF ha aggiornato i coefficienti da utilizzare per calcolare il c.d. "valore contabile" degli immobili categoria D, non iscritti in Catasto, posseduti da imprese e distintamente contabilizzati.

• L'ACCONTO TASI 2019

Entro il prossimo 17.6.2019 va effettuato il versamento dell'acconto TASI 2019.

A tal fine si rammenta che:

- vanno considerate le aliquote / detrazioni deliberate e in vigore per il 2018;
- rispetto allo scorso anno, per il 2019 la normativa di riferimento risulta sostanzialmente confermata; si segnala tuttavia il venir meno del blocco degli aumenti del carico tributario previsto per il 2016, 2017 e 2018.

• ACQUISTO DI IMMOBILE RISTRUTTURATO E AMPLIATO: DETRAZIONE IRPEF LIMITATA

Recentemente, l'Agenzia delle Entrate, con riferimento alla detrazione IRPEF spettante per l'acquisto di un'unità immobiliare dall'impresa che ha ristrutturato l'intero fabbricato di cui è parte l'immobile acquistato, ha specificato che, fermi restando gli ordinari parametri (25% del prezzo d'acquisto nel limite massimo di € 96.000), per individuare la spesa agevolabile è necessario separare le spese relative alla ristrutturazione (senza demolizione) dell'edificio esistente da quelle sostenute per l'ampliamento.

A tal fine l'impresa cedente deve indicare distintamente in fattura le due tipologie di intervento ovvero rilasciare, sotto la propria responsabilità ed utilizzando criteri oggettivi, un'apposita attestazione con l'indicazione degli importi riferibili alla ristrutturazione (agevolabili) e all'ampliamento (non agevolabili).

• LA CEDOLARE SECCA "COMMERCIALE" E I CHIARIMENTI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE

Come noto, la Finanziaria 2019 ha esteso l'applicazione della cedolare secca ai contratti di locazione relativi ad immobili commerciali di categoria catastale C/1 (negozi e botteghe) con superficie non superiore a 600 mq.

Tale tassazione agevolata è riservata ai contratti di locazione stipulati nel 2019.

Recentemente l'Agenzia delle Entrate ha "confermato" che il contratto di locazione può avere in qualità di conduttore un soggetto esercente un'attività d'impresa.

INDICE DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI, AL NETTO DEI CONSUMI DI TABACCHI, PER LE RIVALUTAZIONI MONETARIE

Indice del mese di **APRILE 2019** = 102,6

Variazione percentuale rispetto al mese precedente = + 0,1

Variazione percentuale rispetto allo stesso mese dell'anno precedente = + 0,9

Variazione percentuale rispetto allo stesso mese di due anni precedenti = + 1,3

DOCUMENTI DISPONIBILI

Sono disponibili presso il sito www.interstudio.it, area clienti, **ACCESSO AREA CLIENTI WEB DESK**, digitando credenziali e password che avete ricevuto negli scorsi giorni direttamente sul vostro indirizzo email, i documenti principali relativi all'anno 2013:

- bilancio depositato presso la CCIAA competente,
- dichiarazione dei redditi,
- dichiarazioni varie.

Per visualizzare, invece, i documenti relativi agli anni passati (Fino all'anno 2012 compreso) le modalità e le credenziali in vostro possesso rimangono invariate.

Vi preghiamo pertanto in caso necessiti una copia di tale documentazione di utilizzare questo servizio.

SERVIZI A PAGAMENTO:

- Informazioni societarie C.C.I.A.A.
- Informazioni Catasto
- Visure Pra
- Informazioni protesti
- Informazioni brevetti e marchi
- Banche dati aziendali nazionali ed internazionali

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi alla segreteria dello studio tel. 049/503911 o visitare il sito www.interstudio.it, area clienti, accesso servizi pubblici, servizi a pagamento.

FINANZA AGEVOLATA:

Entra nel sito www.interstudio.it, area clienti, accesso servizi pubblici, bandi di gara. Potrai prendere visione delle leggi di agevolazione per la tua azienda.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi alla segreteria dello studio tel. 049/503911 o inviando una email: info@interstudio.it

E' possibile in ogni momento visualizzare e stampare questo documento consultando il nostro sito: www.interstudio.it alla voce CIRCOLARI